

Мост в будущее

Выступая на пленарном заседании Российского инвестиционного форума, прошедшего 15–16 февраля в Сочи, премьер-министр России Дмитрий Медведев назвал неразвитость инфраструктуры одной из причин низкой инвестиционной активности в регионах. Он особенно подчеркнул «необходимость строительства качественных дорог, мостов, энергосетей, коммуникаций, всего того скелета, на основе которого формируются «мышцы» экономики — современные производственные мощности». При этом, по словам главы кабинета министров, «одни бюджетные деньги не способны раскрутить экономику», поэтому нужно увеличивать коммерческие инвестиции

Все шансы оказаться в авангарде инвестиционно привлекательных регионов есть и у Новосибирской области. В этом году ожидается старт реализации одного из самых масштабных инфраструктурных проектов — строительства четвертого моста через реку Обь. В течение нескольких лет он тщательно готовился правительством и министерством транспорта области в соответствии с генеральным планом развития города, в котором до 2030 года предусмотрено 7 мостов. Сегодня существует только три моста, один из которых нуждается в капитальном ремонте. Строительство последнего (Бугринского) моста завершилось в 2014 году. И если его сооружение было выполнено полностью на средства бюджета, то в проекте четвертого моста будут задействованы частные инвестиции. Он будет построен с применением механизмов концессии.

Выбор концессионера состоялся в августе 2017 года. Победителем конкурса, организованного министерством транспорта Новосибирской области, стала Сибирская концессионная компания, на 75 процентов принадлежащая российской инвестиционной Группе «ВИС» и на 25 процентов — структуре АО «Газпромбанк». Состав участников компании-концессионера обусловлен масштабами предстоящей стройки, которая развернется сразу на двух берегах Оби. В самой области инвесторов, готовых вложить собственные средства в создание моста, не нашлось.

В течение нескольких последующих месяцев была проведена экспертная работа по детализации условий соглашения и основных его параметров. К концу года правительство области и инвестор смогли сформировать наиболее оптимальные условия реализации проекта. Подписание концессионного соглашения между Новосибирской областью и Группой «ВИС» состоялось 6 декабря 2017 года в присутствии Министра транспорта Российской Федерации Максима Соколова, Министра открытого

правительства России Михаила Абызова и временно исполняющего обязанности губернатора Новосибирской области Андрея Травникова.

Общая стоимость строительства составляет 37 млрд рублей, из которых около 20 процентов предоставит частный партнер. Порядка 26 млрд рублей планируется привлечь в проект в качестве федерального гранта. Уровень проработки проекта, наличие подписанного концессионного соглашения и привлечение в проект крупных игроков позволяют рассчитывать на федеральное софинансирование. Министр транспорта РФ Максим Соколов не раз отмечал важность проектов, реализуемых на принципах государственно-частного партнерства. Такие проекты, по словам министра, находятся под его личным контролем. К тому же в 2017 году проект новосибирского моста был одобрен Федеральным дорожным агентством для выделения межбюджетного трансферта, который ожидается во второй половине 2018 года.

К слову, у концессионера уже есть опыт реализации транспортных проектов, финансируемых по такой модели. Платная автомобильная трасса «Обход Хабаровска», которую возводит Группа «ВИС» на Дальнем Востоке, уже финансируется за счет федерального гранта, выделенного Росавтодором. Этот проект стал первой региональной инфраструктурной концессией в России, которая получила федеральное софинансирование за счет средств «Платона» (прим. ред. — система сбора платы с грузовиков

Проект такого масштаба способен привлечь не только прямые инвестиции в регион, но и способствовать социально-экономическому развитию области в целом. По мнению регионального министерства экономического развития, реализация проекта будет стимулировать формирование бизнес-инфраструктуры на прилегающих к мосту территориях и поможет привлечь дополнительные инвестиции.



Подписание соглашения между Министерством транспорта Новосибирской области и Группой ВИС

массой более 12 т). «Обход Хабаровска» стал лучшим транспортным проектом ГЧП России в 2017 году и обладателем Национальной премии «РОСИНФРА».

Новосибирский проект также в числе одних из самых перспективных. Проект такого масштаба способен привлечь не только прямые инвестиции в регион, но и способствовать социально-экономическому развитию области в целом. По мнению регионального министерства экономического развития, реализация проекта будет стимулировать формирование бизнес-инфраструктуры на прилегающих к мосту территориях и поможет привлечь дополнительные инвестиции. Для создания зоны деловой активности может быть привлечен пул инвесторов, каждый из которых будет специализироваться на своей группе объектов. Это деловые и торговые центры, точки культурно-массовых мероприятий, досуговых и туристических мест.

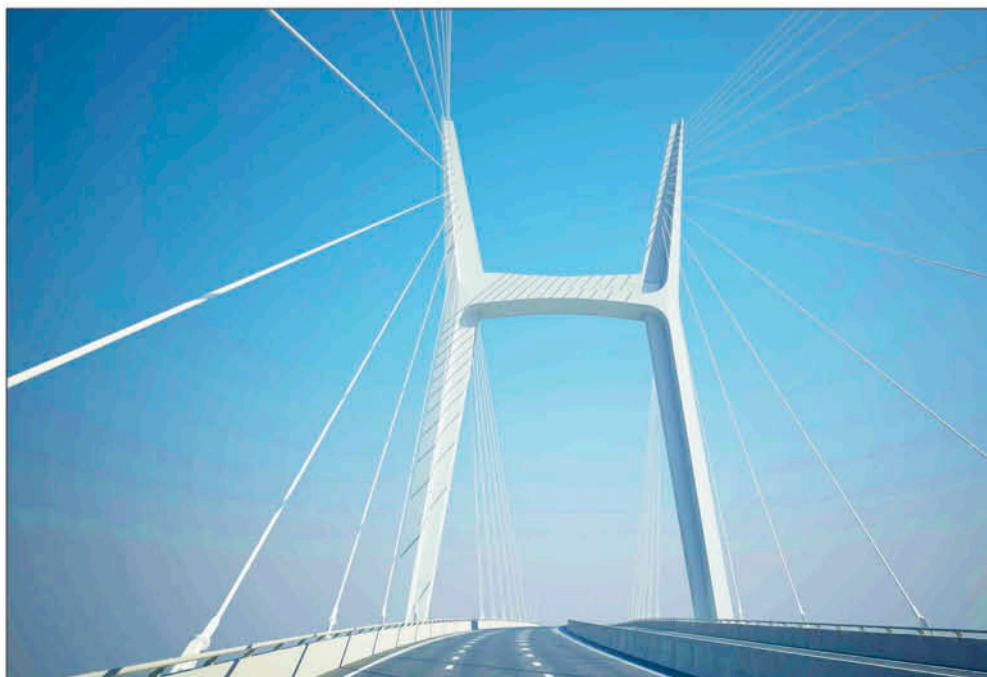
Четвертый мост через Обь должен соединить центральную часть Новосибирска с одним из самых оживленных районов левого берега. Он будет расположен в центре города и пройдет параллельно существующему железнодорожному мосту, значительно разгрузив существующие переправы. Тип моста — вантовый, и это не случайно. Несмотря на то, что такой тип мостов сложнее в исполнении, именно благодаря ему будет

сохранен парк «Городское начало», а также сложная система коммуникаций. Новый мост позволит жителям проехать через весь город на большой скорости практически без остановок. Согласно проекту, расчетная скорость движения по мосту в каждую сторону составит до 100 км/ч.

На левом берегу новый мост поможет решить проблемы самых сложных запертых площадок — площадей Труда и Энергетиков и обеспечить быстрый выход на дорогу в аэропорт «Толмачево». Одновременно мост обеспечит выходы на федеральные трассы «Байкал», Чуйский тракт и «Сибирь». Протяженность участка нового строительства от развязки на Южной площади до площади Труда превысит пять километров. Длина пролета над Обью составит 1,5 км. Срок концессионного соглашения — 25 лет, из них 5 лет отведено на строительство.

Для подключения моста к дорожной сети города проект предполагает строительство транспортных развязок на двух берегах реки, а также возведение тоннелей под железнодорожными путями. Большую часть проекта занимает дорога с комплексом многоуровневых развязок на левобережье. В результате круговое движение и светофоры в этом районе полностью исчезнут, движение со всех прилегающих улиц будет организовано непрерывно через развязки. Общественный транспорт с трамваями в этом месте будет выведен на «второй этаж», продуман целый комплекс пешеходных переходов. Примечательно, что строительство таких развязок стало возможным благодаря механизму ГЧП. Если бы финансовая схема проекта была другая, власти смогли бы построить только один мост.

Марина СМЕРНОВА,
«ЧЕСТНОЕ СЛОВО»



Проект четвертого моста